2026년 3차 서울 AI 허브 신규 입주기업 모집 안내

서울시에서 설립하고 서울대학교 공학연구원이 운영하는 「서울 AI 허브」에서는 사무공간 제공 및 성장 지원 사업을 통하여 기업이 스케일업할 수 있도록 인공지능 분야 우수기업을 모집합니다. 서울 AI 허브와 함께 성장할 기업의 많은 관심과 신청 바랍니다.

2026년 11월

서울 AI 허브 센터장

1 모집개요

☑ 모집개요

- **모 집 명 :** 2026년 3차 서울 AI 허브 신규 입주기업 모집
- **모집기간 :** 2026. 11. 23.(월) ~ 12. 11.(금) 23:59까지 *오류 방지를 위한 마감 10분 전 제출 권장
- **모집대상 :** 인공지능 기술 및 서비스를 보유하거나 세부적인 계획을 추진 중인 스타트업 (20년 1월 1일 이후 설립 기업) 및 예비창업자
- **모집규모 : 최대 11개사**
- **지원내용 : 사무 인프라 제공**(사무실, 회의실, 휴게, 라운지, OA 등)(기본 1년, 최대 4년 입주 가능)
  성장 지원 프로그램(고성능 컴퓨팅, 전문 교육, 수요처 연계, 투자 연계, 글로벌 진출, AX 등)
- **공모절차**

1. 기업 모집	⇨	2. 자격/서류 검토	⇨	3. 서면평가(2배수)	⇨	4. 결과안내
'26.11.23 ~ 12.11		'26.12.14 ~ 12.15		'26.12.16 ~ 12.24		~ '26.12.30

5. 대면평가(1배수)	⇨	6. 최종결과	⇨	7. 입주 설명회	⇨	8. 실 입주일
~ '27.01.07		~ '27.01.12		~ '27.01.22		'27.02.01 ~

- **입주비용**

구 분	월 임대료	월 관리비	예시(부가세 포함)
희경&하이브랜드	㎡당 4,080원	㎡당 1,940원	40㎡(7인실) = 264,880원/월
산업 AX 혁신센터	㎡당 3,030원	㎡당 1,940원	41㎡(7인실) = 224,147원/월

- **문의처 :** 서울 AI 허브 사업운영팀, gone@seoulaihub.kr, 02-2135-6814

2 모집규모 및 대상

□ 모집규모 : 최대 11개사 ※ 적격기업이 없을 경우 모집규모와 무관하게 선정하지 않을 수 있음

구분	타입 A	타입 B	타입 C	타입 D
면적	27 ~ 32㎡	40 ~ 45㎡	49 ~ 63㎡	67㎡
모집	**2개사**	**5개사**	**3개사**	**1개사**
인실	3 ~ 5	7 ~ 9	10 ~ 14	15
비용	**입주보육료 산출 방식(예시)** *부가세 포함 - 산업 AX 혁신센터) 41㎡ x 4,970원 x 12개월 x 1.1(부가세) = 2,689,764원/년 - 희경&하이브랜드) 49㎡ x 6,020원 x 12개월 x 1.1(부가세) = 3,893,736원/년			

□ 타입별 공실 현황

순번	타입	위치	면적(㎡)	인실	이용료(vat포함)
1	A(2개사)	희경빌딩	27	3	178,794원/월
2		하이브랜드	32	5	211,904원/월
3	B (5개사)	하이브랜드	40	7	264,880원/월
4		산업 AX 혁신센터	41	7	224,147원/월
5		산업 AX 혁신센터	41	7	224,147원/월
6		희경빌딩	44	8	291,368원/월
7		희경빌딩	45	9	297,990원/월
8	C (3개사)	희경빌딩	49	10	324,478원/월
9		산업 AX 혁신센터	56	12	306,152원/월
10		희경빌딩	63	14	417,186원/월
11	D(1개사)	산업 AX 혁신센터	67	15	366,289원/월
총 합					11개실

※ 4개의 타입(A~D) 중 희망하는 타입 신청 후, 서면/대면평가를 통한 고득점 기업 최종 선정
(예) A타입 신청한 기업 중 상위 2개사 최종선정, C타입 신청한 기업 중 상위 3개사 최종선정

※ 4대보험가입자명부 및 상주 계획 인원 고려하여 인실 배정 및 조율

※ 타입 및 건물별 사무공간 사진은 서울 AI 허브 공식 홈페이지 시설 안내 참조(바로가기)

□ 신청자격 : 아래 세 가지 모두 적합한 창업기업 및 예비창업자

모집 대상	모집 규모	신청 자격
		인공지능 분야 허브 기업으로서, 아래 내용에 모두 해당하는 기업
AI 스타트업 및 예비창업자	11개사	① 인공지능 기술 및 서비스를 보유하거나 추진 중인 창업기업, 예비창업자
		② 2020년 1월 이후 설립 창업 기업 또는 창업 준비 중인 예비창업자
		③ 최종 선정 후 30일 이내 AI 허브로 주소지(본사/연구소) 이전/등록 가능한 기업
비고		※ 소재지 등록기한 : 최종 선정 통보일로부터 30일 이내 ※ **예비창업자의 경우 선정 후 30일 이내 사업자 설립 및 AI 허브 소재지 등록 필수** ※ 평가 고득점 기업 선정 후 점수 및 상주 계획 인원 등 고려하여 배정/조율 안내 ※ 최종 선정기업과의 충분한 논의를 통하여 사무실 **조율/협의 후 실 입주**

□ 신청 제외대상

[신청 제외대상]

① 「중소기업창업지원법 시행령」 제 4조 각 호에 해당하는 업종을 영위하는 기업

② 금융기관 등으로부터 채무불이행으로 규제중인 개인, 기업

※ 단, 신용회복위원회의 사전채무조정(프리워크아웃), 개인워크아웃에서 채무조정합의서를 체결한 경우, 법원의 개인회생제도에서 변제계획인가를 받거나 파산면책 선고자, 회생인가를 받은 기업, 중소벤처기업진흥공단 등으로부터 재창업자금을 지원받은 경우, 세금분납 계획에 따른 성실 납부기업(인), 정부지원 협약 전까지 세금완납기업(인), 정부·공공기관으로부터 재기지원 필요성을 인정받은 기업(인), 건강관리시스템 기업구조개선 진단을 통한 정상화 의결기업은 신청 가능

③ 국세 혹은 지방세를 체납중인 개인, 기업

④ **서울시 또는 자치구의 창업공간 입주지원 사업 수혜자**

※ 단, 입주계약체결일 이전에 사업 수혜기간이 종료되거나 사업을 중도포기한 자는 신청 가능

⑤ 신청일 현재 휴업 또는 폐업인 개인, 기업

⑥ 서울시 창업지원시설에서 문제가 있어 퇴거조치된 기업

⑦ 과거 본 시설에서 창업공간 지원사업에 선정되어 입주공간 지원을 받은 개인, 기업

⑧ 기타 규정 상 규제사항의 위배 등으로 입주가 적정하지 아니하다고 판단되는 개인, 기업

⑨ 개인신용정보상 채무불이행자 또는 신용도 판단정보 등 이상이 있는 자

⑩ 신용보증기관 신용보증사고 및 대위변제 관계자에 해당되는 개인, 기업

⑪ 소음·진동·폐수·악취 등의 공해를 유발하는 기업 또는 업종

⑫ 기타 서울시장이 참여제한의 사유가 있다고 인정하는 자

⑬ 서울 AI 허브 입주 이력이 있는 중도퇴거 및 만기 졸업 기업

⑭ 공고일 기준 사업개시일이 아래 일자 이전에 법인을 설립한 기업

※ '2020년 1월 1일 이전 법인 설립 기업(사업 개시일로부터 8년이 지난 기업)

※ 설립 7년 초과 기업의 입주 선정 시 사업 개시일로부터 최대 10년까지만 입주 가능

3 모집 절차

□ 신청기간 및 방법

○ 접수방법 : 스타트업플러스(https://startup-plus.kr/)에서 온라인 접수

[온라인 접수방법 안내]

▸ 웹페이지 접속 (http://www.startup-plus.kr/) → 회원가입 후 로그인 → 메인페이지 상단 'Apply-지원사업신청' 클릭 → 목록에서 '2026 3차 서울 AI 허브 신규 입주기업 모집' 클릭 → '입주신청서 작성' 클릭 → 신청서 작성 및 해당 서류 등 첨부파일 업로드 → 신청완료

○ 신청기간 : 2026. 11. 23.(월) ~ 12. 11.(금) 23:59까지

○ **제출서류** ※ 예비창업자의 경우 필수 서류 및 가점서류(선택)만 구비하여 제출

구분	연번	제출서류	비고
필수	1	**입주신청서 및 사업계획서**	[붙임1] 지정양식
	2	**개인정보 수집·이용 및 제공 동의서**	[붙임2] 지정양식
	3	**입주자격요건 확인서**	[붙임3] 지정양식
	4	**회사 소개 자료**(IR 덱 등)	[자율] PDF 권장
해당자	5	**사업자등록증**	발급일자 '9월 1일' 이후 서류
	6	**법인등기부등본**	
	7	**최근 3개년**(2023~2025년) **재무제표**	설립 3년 미만은 가능한 연도에 한함
	8	**4대보험 가입자 명부**	발급일자 '9월 1일' 이후 서류
	9	**국세, 지방세 납세 증명서 각 1부 병합본**	
선택	-	**가점 서류 제출**(적용 범위 중 택1 제출)	하위 가점사항 표 참조

□ 평가절차 및 일정

○ **서면평가**

- 평가기간 : 2026년 12월 16일(수) ~ 12월 24일(목)
- 평가방법 : (온라인 서면평가)자격 검토, 사업계획 및 회사 소개 자료 기반 평가 반영
- 평가위원 : 총 5인(창업 생태계 관련 외부 전문위원 4인, 내부위원 1인)
- 평가항목 ※ 가점 적용 후 70점 이상

분야	지원효과(20)	추진역량(20)	기술성(30)	사업성(30)	가점(+5)
평가 내용	• AI 특화 연계성 • 의지 및 기대효과	• 기업가정신, 전문성 • 구체성, 실현 가능성	• 우수성, 개발현황 • 인력, 장비, 특허	• 규모 및 성장성 • 적합성, 안정성	• 하기 가점사항 참조

- 선정기준 : **(2배수)**기업별 가점사항 선 적용 후 평가위원 최고·최저 점수를 제외한 평균 70점 이상 고득점 기업순 선발
- 가점사항 : 아래 적용 항목 중 가장 높은 가점을 받을 수 있는 항목 1개 제출

구 분	대상 항목(사업)	가점 적용	비고(증빙)
중앙정부 지원사업	예비창업패키지	+1	성공 판정 공문 등
	초기창업패키지	+2	
	창업도약패키지, 창업성장기술개발(디딤돌)	+3	
	(딥테크)TIPS 프로그램	+4	선정 확인서 or 수행완료 증빙
	Scale-up TIPS 프로그램	+5	
지자체 지원사업	서울형 TIPS	+3	
	서울형 R&D 지원사업	+3	판정 공문(우수or보통)
허브 소속	서울 AI 허브 청년 창업팀 or 멤버십	+3	공고일 기준

※ 인정 여부: TIPS 프로그램을 제외한 모든 가점은 과제 및 수행기간을 완료(이수)한 경우

○ 대면평가

- 평가기간 : ~ 2027년 1월 7일(목) *서면평가 합격자 대상 별도 안내 예정
- 평가방법 : 현장 발표평가, **기업 당 15분 제공(7분 발표, 8분 질의)**
- 평가항목 : *가점 적용 없음

분야	지원효과(20)	추진역량(20)	기술성(30)	사업성(30)
평가 내용	• AI 특화 연계성 • 의지 및 기대효과	• 기업가정신, 전문성 • 구체성, 실현 가능성	• 우수성, 개발현황 • 인력, 장비, 특허	• 규모 및 성장성 • 적합성, 안정성

- 평가위원: 총 5인(창업 생태계 관련 외부 전문위원 4인, 내부위원 1인)
- 선정기준 : **(1배수)**평가위원 최고·최저 점수를 제외한 평균 70점 이상 고득점 기업순 선발

※ **평가 점수 70점 이상이나 후순위 기업은 예비 기업**으로 하여, 최초 선정기업의 입주 포기·자격 미충족 등 결원 발생 시 고득점 순으로 입주 기회를 제공할 수 있음

※ 예비기업의 유효기간 : 선정 결과일로부터 30일 이내

○ 입주 설명회(안)

- **목적 :** 1) 허브 성과 및 지원 사업 소개 설명을 통한 프로그램 참여도 제고
  2) 입주 계약에 따른 입주규약 고지 및 공용 문화 인식 제고
- **대상 :** '26년 3차 신규 입주기업 모집 **최종 선정된 기업 약 11개사**
- **장소 :** 서울 AI 허브 메인센터(서울시 서초구 태봉로 108)
- **일시 :** 2027년 1월 21일(목) 또는 22일(금) 예정 *변동될 수 있음
- **내용 :** ▲기관 소개 ▲지원 사업 및 입주기업 혜택 소개 ▲시설 투어 ▲지문등록 등

4 입주혜택 및 비용

□ **입주기간 :** 기본 1년 계약, 1년 단위 연장평가를 통하여 최대 4년 입주 가능

□ **입주비용**

형태	월 임대료	월 관리비
민간임차시설	m²당 4,080원	m²당 1,940원
산업 AX 혁신센터	m²당 3,030원	m²당 1,940원

※ **사무실 및 공용공간에서 발생되는 수도광열비 포함**
단, 입주기업이 별도로 설치한 네트워크 및 물품 사용비에 대해서는 지원하지 않음

※ 추후 임대료 및 관리비는 신규/전환/연장 계약 시기에 따라 변동될 수 있음

※ 월 임대료 및 관리비는 6개월분 선납 또는 중도납, VAT 별도

※ '지급보증보험증권' 발행을 통한 보증금 갈음 예정

□ **입주 시 주요 혜택**

*AI-generated



* 이 밖에 허브에서 추진하는 모든 프로그램/사업/행사 등 신청 및 참여 가능

5 참고사항

□ 참고사항

[입주 신청 참고사항]

※ 서울시 제외 수도권 및 지방 공공창업공간 입주기업도 중복 입주가 가능하며, 서울시 내 마루180, 오렌지플래닛 등 민간 창업시설도 중복 입주 가능

※ **공실 리스트 확인 후 희망하는 타입 규모로 신청/접수**

※ 평가 고득점 기업 선정 후 점수 및 상주 계획 인원 등 고려하여 배정/조율 안내

※ **예비창업자의 경우 선정 및 입주 후 사업자 설립할 때 AI 허브 소재지 등록 필수**

※ 선정 이후 소재지 미등록 및 지급보증보험증권 미발행 기업은 절차에 따라 계약 불인정

※ '26년 설립 기업의 경우 재무제표, 납세증명서 발급이 안 되는 경우 다음과 같이 갈음

1. 재무제표 → 사업자등록증 2. 법인 납세증명서(국세/지방세) → **대표자** 납세증명서(국세/지방세)

[사무공간 참고사항]

※ **사무실 등 입주기간 사전 투어/임장 방문 협조 어려움** → 입주설명회 시설투어 예정

※ 사무실 기본환경은 시스템에어컨(냉난방기), 유/무선 네트워크이며 이외 제공 없음

※ 입주기업에게 **사무 집기(책상, 의자 등)를 제공하지 않으며, 기업이 자체적으로 준비**

※ 입주기업별 **무료 주차 등록은 기본 1대**이며, 입주 위치별 상이할 수 있음

※ 입주기업별 서버실 공간 제공은 입주 사이트(건물)에 따라 상이할 수 있음

□ 사무공간 소재지

- 서울시 서초구 매헌로 16, 하이브랜드 빌딩
- 서울시 서초구 매헌로8길 47, 희경빌딩 B·C동
- 서울시 서초구 매헌로8길 39, 희경빌딩 D·E동
- 서울시 서초구 매헌로16길 32, 희경빌딩 F동
- 서울시 서초구 양재대로12길 56, 산업 AX 혁신센터(GDC)

□ 주요시설

구 분	층 별	주 요 시 설	비 고
서울AI허브 메인센터	3층 (1,170㎡)	‣ 독립형 사무공간(2개실) ‣ 회의실(4개), 코워킹 스페이스	
	4층 (1,203㎡)	‣ 독립형 사무공간(2개실) ‣ 회의실(2개)	
한국교총회관	1층 (1,250㎡)	‣ 개방형 라운지(50명 수용) ‣ 파트너스사 공간(4인실, 6인실, 전용회의실)	
	5층 (1,050㎡)	‣ 개방형 사무공간(55좌석) ‣ 회의실(5개), 프리미엄 라운지 및 운영사무실	
	6·8층 (650/1,050㎡)	‣ 독립형 사무공간(16개실) ‣ 개방형 사무공간(44좌석) ‣ 회의실(2개), 휴게공간 등	
하이브랜드	12층 (1,504㎡)	‣ 독립형 사무공간(10개실) ‣ 라운지, 운영사무실, 회의실(1개)	
	13층 (1,643㎡)	‣ 독립형(13개실), 개방형(8좌석) ‣ 회의실(2개), 운영사무실	
희경빌딩	B·C동 (3,743㎡)	‣ 개방형(20좌석), 독립형(17개실) ‣ 교육실(3개), 회의실(4개), 휴게공간, 서버실	
	D·E동 (3,225㎡)	‣ 개방형(48좌석), 독립형(19개실) ‣ 회의실(7개), 코워킹 공간, 휴게공간	
	F동 (1,795㎡)	‣ 개방형(28좌석), 독립형(7개실) ‣ 코워킹공간, 휴게공간, 다목적실	
산업AX혁신센터	3·4층	‣ 독립형(12개실), 회의실(10개) ‣ OA룸(1개실), 라운지, 휴게공간	
	5층	‣ 국방 AX 거점 ‣ OA룸(1개실), 라운지, 휴게공간, 서버실	

[별첨 - 신규 입주기업 모집 평가표(예시)]

서울 AI 허브 신규 입주기업 평가표(예시)

기업명		대표자	
창업일		임직원 수	
사업 아이템			

지표	평가 기준	점수	배점
지원효과 (20)	인공지능 특화 분야와의 연계성		**10**
	서울 AI 허브 활성화 참여의지 및 기대효과		**10**
	소 계		**20**
추진역량 (20)	대표자(경영진)의 기업가정신 및 전문성		**10**
	사업계획 구체성 및 실현 가능성		**10**
	소 계		**20**
기술성 (30)	인공지능 기반 기술 우수성		**10**
	인공지능 기술 개발 계획의 구체성/계획성		**10**
	인공지능 기술 인력 및 연구장비, 특허 등 보유 현황		**10**
	소 계		**30**
사업성 (30)	목표시장 구체성 및 규모, 성장성 등		**10**
	마케팅 역량 및 사업전략 적합성		**10**
	자금조달 및 재무운영 안정성		**10**
	소 계		**30**
서면평가 가점사항	서울 AI 허브에서 지정한 가점 항목 적용(P.5 참조)		**1~5**
총 합			**100+@**

※ 서면평가 최대 점수: 100+5점 | 대면평가 최대점수: 100점

평가일: _____ 평가위원: _____(서명)

[별첨 – 자주 묻는 질문 FAQ]

1. 지원 자격

Q1. 어떤 기업이 신청할 수 있나요?

인공지능 기술·서비스를 보유하거나 구체적인 개발·사업화 계획을 추진 중인 창업기업과 예비창업자가 신청할 수 있습니다. 창업기업은 공고문에 명시된 창업 업력 기준을 충족해야 하며, 신청 제외대상에 해당하는 경우 지원이 제한됩니다.

Q2. 아직 사업자등록을 하지 않은 예비창업자도 신청할 수 있나요?

네. 예비창업자도 신청할 수 있습니다. 최종 선정된 예비창업자는 선정 후 30일 이내에 사업자등록을 완료하고, 사업장 소재지를 서울 AI 허브 입주공간으로 등록해야 합니다.

Q3. 현재 본사가 서울 밖에 있어도 신청할 수 있나요? 본사를 반드시 이전해야 하나요?

현재 소재지가 서울 밖이어도 신청할 수 있습니다. 최종 선정된 기업은 선정 후 30일 이내에 본사 또는 연구소를 서울 AI 허브 입주공간으로 이전하거나 등록해야 합니다.

Q4. 다른 창업지원시설에 입주 중이어도 신청할 수 있나요?

서울시 또는 자치구의 창업공간 입주지원을 받고 있는 경우 신청이 제한됩니다. 다만 서울 AI 허브 입주계약 체결일 전에 기존 지원기간이 종료되거나 해당 사업을 중도 포기한 경우에는 신청할 수 있습니다. 서울 외 지역의 공공 창업공간이나 서울 소재 민간 창업시설은 서울 AI 허브 기준으로 중복 입주가 가능하며, 현재 입주 중인 시설의 약정도 확인해 주시기 바랍니다.

Q5. 서울 AI 허브 멤버십 기업이나 과거 입주기업도 신청할 수 있나요?

멤버십 기업은 신청 자격을 충족하면 지원할 수 있습니다. 공고일 기준 서울 AI 허브 멤버십 기업 또는 청년 창업팀은 서면평가 가점 대상입니다. 과거 서울 AI 허브 입주공간 지원을 받은 기업은 중도퇴거 또는 만기 졸업 여부와 관계없이 신청이 제한됩니다.

2. 신청 방법 및 제출서류

Q6. 언제, 어디에서 신청하나요?

접수기간은 2026년 11월 23일(월)부터 12월 11일(금)까지입니다. 스타트업플러스에 로그인한 뒤 Apply → 지원사업신청에서 해당 모집 공고를 찾아 신청서를 작성하고 제출서류를 첨부해 주세요. 접수 마감 직전에는 업로드 오류가 발생할 수 있으므로 마감 10분 전까지 제출을 완료해 주시기 바랍니다.

Q7. 어떤 서류를 제출해야 하나요?

모든 신청자는 지정 양식의 입주신청서 및 사업계획서, 개인정보 수집·이용 및 제공 동의서, 입주자격요건 확인서와 회사 소개 자료(IR 덱 등)를 제출해야 합니다. 회사 소개 자료는 자유 양식이며 PDF 제출을 권장합니다. 기창업기업은 사업자등록증, 법인등기부등본 등 해당 서류를 공고문 제출서류 목록에 따라 추가로 제출해 주세요.

Q8. 2026년에 설립해 재무제표나 법인 납세증명서를 발급받기 어려우면 어떻게 하나요?

2026년 설립 기업이 해당 서류를 발급받을 수 없는 경우, 재무제표는 사업자등록증으로, 법인의 국세·지방세 납세증명서는 각각 대표자의 국세·지방세 납세증명서로 대체할 수 있습니다.

Q9. 서면평가 가점에 여러 항목이 해당하면 모두 제출해야 하나요?

해당 항목 중 가점이 가장 높은 1개 항목을 선택해 증빙을 제출해 주세요. 가점은 최대 5점이며, 서면평가에만 적용됩니다. 항목별 배점과 인정 증빙은 공고문 가점표를 확인해 주세요.

3. 모집 공간 및 선정 절차

Q10. 어떤 사무공간을 신청할 수 있나요?

이번 모집 공실은 하이브랜드, 희경빌딩, 산업 AX 혁신센터에 있는 독립형 사무공간입니다. 공실 목록에서 면적과 인실을 확인한 뒤 희망 타입을 선택해 주세요.

Q11. 신청한 타입이나 건물로 배정되나요?

최종 호실은 평가 결과, 공실 현황, 4대보험 가입 인원 및 실제 상주 계획을 고려해 선정기업과 협의하여 배정합니다. 접수 상황에 따라 서류 검토 단계에서 신청기업과 협의해 희망 공간을 조정할 수 있습니다.

Q12. 평가와 결과 발표는 어떻게 진행되나요?

자격·제출서류 검토 후 서면평가와 대면평가를 진행합니다. 서면평가에서는 모집규모의 2배수, 대면평가에서는 1배수를 기준으로, 평가위원의 최고점과 최저점을 제외한 평균이 70점 이상인 기업 중 고득점순으로 선정합니다. 대면평가는 기업당 발표 7분, 질의응답 8분으로 진행합니다.

(26년 3차 신규 입주기업 모집 일정)

1. 기업 모집	⇨	2. 자격/서류 검토	⇨	3. 서면평가(2배수)	⇨	4. 결과안내
'26.11.23 ~ 12.11		'26.12.14 ~ 12.15		'26.12.16 ~ 12.24		~ '26.12.30
5. 대면평가(1배수)	⇨	**6. 최종결과**	⇨	**7. 입주 설명회**	⇨	**8. 실 입주일**
~ '27.01.07		~ '27.01.12		~ '27.01.22		'27.02.01 ~

※ 대면평가 세부 일정은 서면평가 합격기업에 별도로 안내합니다.

Q13. 예비기업에도 입주 기회가 있나요?

대면평가에서 70점 이상을 받은 후순위 기업은 예비기업으로 둘 수 있습니다. 최초 선정기업의 입주 포기나 자격 미충족 등으로 결원이 발생하면 예비기업에 고득점순으로 입주 기회를 제공할 수 있습니다.

※ 예비기업의 유효기간 : 선정 결과일로부터 30일 이내

4. 입주기간, 비용 및 시설 이용

Q14. 입주기간은 얼마나 되나요?

최초 입주계약은 1년입니다. 이후 1년 단위 연장평가를 거쳐 최대 4년까지 입주할 수 있습니다. 설립 후 7년을 초과한 기업이 선정된 경우에는 사업개시일로부터 최대 10년까지만 입주할 수 있습니다.

Q15. 입주 비용과 보증금은 어떻게 되나요?

독립형 사무공간의 월 이용료는 [확정한 면적 기준]1㎡당 희경빌딩·하이브랜드 6,020원/㎡, 산업 AX 혁신센터 4,970원/㎡이며 부가세는 별도입니다. 사무실 및 공용공간의 수도광열비가 포함됩니다. 입주보증금은 지급보증보험증권으로 갈음할 예정입니다.

Q16. 사무실을 미리 볼 수 있나요? 책상이나 주차 공간도 제공되나요?

사전 방문은 어려우며, 공간 사진은 서울 AI 허브 홈페이지 시설 안내에서 확인할 수

있습니다. 최종 선정기업에는 입주설명회에서 시설 투어를 제공할 예정입니다.
사무실에는 냉난방과 유·무선 네트워크가 기본으로 제공되며, 책상·의자 등 사무 집기는 원칙적으로 기업이 준비해야 합니다. 무료 주차 등록은 기업당 기본 1대이며, 건물별로 달라질 수 있습니다.

Q17. 입주하면 어떤 지원을 받을 수 있나요?

사무실과 회의실 등 공용시설을 이용할 수 있으며, 고성능 컴퓨팅, 전문 교육, 수요처 연계, 투자 연계, 글로벌 진출, AX 등 서울 AI 허브의 성장지원 프로그램에 신청할 수 있습니다. 세부 참여 요건은 프로그램별 안내를 확인해 주세요.